

PROPOSTA COMERCIAL

PROJETO ARQUITETÔNICO - EDIFÍCIO DE COMÉRCIOS E SERVIÇOS



Uberlândia, 11 de setembro 2019.

Panayotes Construtora
Uberlândia - Minas Gerais

Prezado Senhor,

Agradeço a oportunidade de encaminhar, em anexo, a presente proposta de prestação de serviços.

Com essa finalidade apresento para sua análise e consideração a proposta para *PROJETO ARQUITETÔNICO*.

O Projeto Arquitetônico compreende 2 (duas) etapas:

1. Estudo preliminar: Proposta gráfica inicial, visando a plástica e a funcionalidade da edificação, cujo partido sugerido contemple também as características essenciais relativas à viabilidade técnica e aos condicionantes legais do empreendimento.

2. Anteprojeto: Desenvolvimento do estudo preliminar aprovado pelo CONTRATANTE, com a inclusão nos desenhos técnicos de medidas, especificações, de definição estética e estrutural, da correlação de suas instalações complementares, possibilitando exata compreensão da obra a ser executada;

O programa do projeto arquitetônico terá como proposta o desenvolvimento de empreendimentos relacionados a hospedagem, comércio, serviços e atividades culturais.

Aguardamos de V.S.o. a confirmação dos serviços a serem executados. Colocamo-nos à sua disposição para maiores informações ou esclarecimentos de eventuais dúvidas.

Atenciosamente,

Marco Zero Arquitetos
marcozeroarquitetos@gmail.com

Uberlândia, 11 de setembro de 2019.

PROPOSTA DE ORÇAMENTO

PROJETO ARQUITETÔNICO - EDIFÍCIO DE COMÉRCIOS E SERVIÇOS



PROJETO ARQUITETÔNICO

MARCO ZERO ARQUITETOS 2019-0002/25

PROGRAMA: EMPREENDIMENTOS RELACIONADOS A HOSPEDAGEM, COMÉRCIO, SERVIÇOS E ATIVIDADES CULTURAIS.

ÁREA ESTIMADA: 4.500 M²

PREÇO DO SERVIÇO*:

R\$ 27.600,46 (vinte e sete mil e seiscentos reais e quarenta e seis centavos).

*Inclui 01 (um) Estudo Preliminar e 01 (um) Anteprojeto.

PRAZO DE EXECUÇÃO:

Estudo preliminar: 25 (vinte e cinco) dias úteis.

Anteprojeto: 25 (vinte e cinco) dias úteis.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

20% (vinte por cento) na assinatura do Contrato.

40% (quarenta por cento) na aprovação do Estudo Preliminar.

40% (quarenta por cento) na entrega do Anteprojeto.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

Não está incluído Projeto Hidrossanitário;

Não está incluído Projeto Elétrico;

Não está incluído Projeto de Segurança (CFTV e alarme);

Não está incluído Projeto de Prevenção de Incêndio;

Não está incluído Projeto de Cabeamento Estruturado;

Não estão incluídas as taxas cobradas pelo CREA ou outros Órgãos Públicos;

Será entregue 01 (uma) cópia de cada prancha dos Projetos Definitivos, cópias excedentes deverão ser pagas pelo Contratante.

ÍNDICE DE DOCUMENTOS

CLIENTE: PANAYOTES CONSULTORA

SERVIÇO: PROJETO ARQUITETÔNICO EDIFÍCIO DE COMÉRCIOS E SERVIÇOS

ESTUDO PRELIMINAR

A4	1	PROGRAMA E DIMENSIONAMENTO
A0	2	Planta de Cobertura esc.: 1:100
A0	2	Planta Pav. Térreo esc.: 1:100
A0	2	Planta Pav. Tipo esc.: 1:100
A0	4	Cortes esc.: 1:100
A0	4	Fachadas esc.: 1:100
	4	Reuniões com o cliente

ANTEPROJETO

A0	2	Planta de Cobertura esc.: 1:100
A0	2	Planta Pav. Térreo esc.: 1:100
A0	2	Planta Pav. Tipo esc.: 1:100
A0	4	Cortes esc.: 1:100
A0	4	Fachadas esc.: 1:100
	4	Reuniões com o cliente